**Проект контракта**

Капитальный ремонт здания Дома культуры в с. Маргуцек

**ПРОЕКТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ №\_\_\_\_- 2022**

Капитальный ремонт здания Дома культуры в с. Маргуцек

**с. Маргуцек «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 год**

Администрация сельского поселения «Маргуцекское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице главы администрации Хомякова Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые также «Стороны», с соблюдением требований Федерального закона № 44-ФЗ, на основании результатов размещения закупки путем проведения электронного аукциона (протокол от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_) заключили настоящий муниципальный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет контракта**

1.1. Подрядчик обязуется выполнить капитальный ремонт здания Дома культуры в с. Маргуцек (далее «Объект»), в соответствии с условиями настоящего контракта, техническим заданием Заказчика, проектно-сметной документацией и иными документами, являющимися приложениями к настоящему контракту, а Заказчик обязуется, принять выполненные надлежащим образом работы и оплатить за них обусловленную настоящим контрактом цену.

Идентификационный код закупки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2. Сроки выполнения работ: начало выполнения работ – с момента подписания настоящего Контракта; окончание выполнения работ – 15 августа 2022 года. После подписания Контракта в течение 3-х рабочих дней Подрядчик согласовывает с Заказчиком График выполнения работ (Приложение №3 к Контракту).

1.3. Место выполнения работ: Забайкальский край, Краснокаменский район, с. Маргуцек, ул. Губина, 20.

**2. Цена Контракта и порядок оплаты выполненных работ**

2.1. Цена контракта определенная по результатам электронного аукциона является твердой, установлена на весь срок исполнения Контракта и включает в себя прибыль Подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов Подрядчика, связанных с выполнением обязательств по Контракту, при этом цена Контракта составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп., в том числе налог на добавленную стоимость по налоговой ставке \_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп., (в случае если контракт заключается с лицом, не являющимся в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах плательщиком НДС - то указывается НДС не облагается).

2.2. Расчет по настоящему Контракту производятся в безналичной форме, путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте

Заказчик перечисляет аванс в размере 30% от общей цены контракта на расчетный счет подрядчика, в размере -, согласно выставленного счета.

2.3. Заказчик производит оплату Подрядчику за фактически выполненные работы после подписания актов приемки выполненных работ (форма КС2) и справки о стоимости выполненных работ (форма КС3), в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня подписания Заказчиком документа о приемке.

2.4. Обязательства Заказчика по оплатам считаются исполненными с момента списания денежных средств, с лицевого счета Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.

2.5. Источник финансирования: Федеральный бюджет, краевой бюджет, местный (сельский) бюджет сельского поселения «Маргуцекское».

2.6. Оплата по Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.7. Внесения Заказчиком изменений в сметную документацию, касающихся увеличения или уменьшения объема работ, которые соответственно влекут увеличение или уменьшение цены Контракта, указанной в пункте 2.1, 10 (десять) процентов цены Контракта. В этом случае изменение цены Контракта осуществляется по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном статьёй 9 настоящего Контракта.

**3. Срок действия Контракта**

3.1. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его заключения и действует вплоть до 31 декабря 2022 года, а в части взаиморасчетов - до полного исполнения Сторонами своих обязательств, а в части гарантийных обязательств - до истечения срока таковых.

**4. Права и обязанности Подрядчика**

4.1. Подрядчик обязан:

4.1.1. Принять на себя обязательства выполнить работы указанные в п. 1.1 настоящего Контракта в сроки, предусмотренные контрактом.

4.1.2. Своевременно и надлежащим образом выполнить работы, в соответствии со сметной документацией и представить Заказчику необходимую документацию по итогам исполнения настоящего Контракта.

4.1.3. Обеспечить поставку необходимых при выполнении работ материалов, изделий, конструкций и оборудования (при наличии).

4.1.4. Обеспечить представителям Заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения работ, качеством применяемых при выполнении работ материалов, изделий, конструкций и оборудования (при наличии).

4.1.5. Информировать Заказчика обо всех происшествиях на объекте, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте, несчастных случаях на объекте, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников Подрядчика и иных лиц, не позднее 24 (двадцати четырех) часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая или угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны Подрядчику.

4.1.6. Устранять за свой счет выявленные в процессе выполнения работ и после их завершения в гарантийный срок недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. При этом, Подрядчик обязан в течение 5-ти (пяти) рабочих дней с момента выявления (направления письма Заказчиком) устранить такие недостатки (дефекты). При этом все затраты несет Подрядчик.

4.1.7. Не позднее 5-ти рабочих дней со дня окончания выполнения работ освободить строительный участок от временных построек и сооружений (при наличии), строительной техники, строительного мусора и иных отходов, в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления.

4.1.8. Обеспечить представление Заказчику, в течение 2 (двух) рабочих дней после подписания настоящего Контракта график выполнения работ. И не позднее третьего рабочего дня после подписания настоящего Контракта приступить к выполнению работ.

4.1.9. Обеспечить выполнение требований Заказчика по соблюдению производственной санитарии, не допускать нарушений общественного порядка и иных действий вызывающих неудобства для граждан или имущества граждан или других лиц в результате загрязнения, шума или других причин, являющихся следствием применяемых Подрядчиком методов производства работ.

4.1.10. Используемые при выполнении работ материалы должны сопровождаться документами, подтверждающими их происхождение, качество и безопасность, иметь сертификаты, технические паспорта, инструкции по эксплуатации и другие документы, удостоверяющие их качество, на русском языке или на иностранном языке с переводом, а также быть свободными от прав третьих лиц. Копии сертификатов должны быть представлены Подрядчиком Заказчику за 1 (один) день до начала Работ, выполняемых с использованием этих материалов.

4.1.11. Обеспечить выполнение мероприятий по охране труда и технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, а также установить в обязательном порядке информационный щит (паспорт объекта) по адресу выполнения работ в соответствии с условиями настоящего Контракта и требованиями СНиП.

4.1.12. Незамедлительно известить Заказчика и до получения от него письменных указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;

- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

4.1.13. Соблюдать правила использования иностранной рабочей силы, устанавливаемые законодательством и правовыми актами Российской Федерации.

4.1.14. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом.

4.2. Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии со сметной документацией и условиями настоящего Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, предусмотренного Контрактом.

4.3. Подрядчик несет ответственность перед заказчиком за допущенные отступления от сметной документации.

4.4. Подрядчик вправе завершить выполнение работ в более короткий срок (досрочно).

**5. Права и обязанности Заказчика**

5.1. Заказчик обязан:

5.1.1. Оплатить выполненные по настоящему Контракту работы.

5.1.2. Провести проверку предоставленных Подрядчиком результатов работ, в части их соответствия условиям настоящего Контракта.

5.1.3. По письменному сообщению Подрядчика о готовности Объекта к сдаче в течение 5 (пяти) рабочих дней, организовать совместно с Подрядчиком приемку выполненных работ в соответствии с установленным порядком.

5.1.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом.

5.1.5. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения настоящего Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать стороной Контракта. Сроки и порядок принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта определяются в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

5.2. Заказчик вправе:

5.2.1. В любое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, приостанавливать выполнение работ в случае явных технологических нарушений;

5.2.2. Отказаться от исполнения настоящего Контракта и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступит в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения настоящего Контракта, к исполнению работ или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку, указанному в Контракте становится, очевидно, невозможным.

5.2.3. Осуществлять контроль и технический надзор за выполнением работ (объемами, качеством, стоимостью и сроками выполнения работ) в соответствии условиями настоящего Контракта и требованиями нормативных документов.

5.2.4. Обеспечить контроль выполнения работ, материалами имеющими сертификаты соответствия определенных законодательством РФ.

5.2.5. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации:

5.2.5.1. Заказчик вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

5.2.5.2. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

5.2.6. Обратиться в суд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении Контракта, в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.2.7. Осуществлять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

5.3. Заказчик проводит экспертизу результатов работ (приемка выполненных работ), предусмотренных настоящим Контрактом, самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций на основании Контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом №44-ФЗ «О контрактной системе…».

**6. Гарантии**

6.1. Гарантийный срок на выполненные работы установлен 36 (тридцать шесть) месяцев, с момента подписания Сторонами акта приемки выполненных работ.

6.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного Заказчиком.

6.3. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.

6.4. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 6.1. настоящей статьи Контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в установленные настоящим Контрактом сроки.

6.5. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

6.6. В случае уклонения Подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить его без участия Подрядчика.

6.7. Если иной срок не будет согласован Сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее 1 (одного) месяца со дня получения требования от Заказчика.

6.8. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок, Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Подрядчика, а также подписать акт в одностороннем порядке.

6.9. Подрядчик гарантирует:

- качество используемых материалов и изделий соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, наличие сертификатов, технических паспортов и других документов, подтверждающих их качество;

- устранение всех недостатков (дефектов), выявленных в гарантийный период.

- возможность безаварийной эксплуатации и бесперебойное функционирование объекта на протяжении гарантийного срока;

- высокое качество всех выполненных работ;

- достижение объектом указанных в сметной документации показателей и возможность нормальной эксплуатации в период гарантийного срока;

- исполнение работ без отступов от сметной документации;

6.10. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает Подрядчик.

6.11. Подрядчик не несет ответственности в период гарантийного срока, если докажет, что недостатки обусловлены:

- ненадлежащей (неправильной) эксплуатацией объекта или неправильностью инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или третьими лицами;

- ненадлежащим ремонтом объекта, произведенного самим Заказчиком или третьими лицами.

**7. Сдача и приемка работы**

7.1. Приемка выполненных работ по настоящему Контракту, осуществляются Сторонами в соответствии с выполнением работ.

В течение 3 (трех) рабочих дней с момента завершения выполнения работ Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика, об их завершении с приложением документов в объеме, необходимом для сдачи-приемки выполненных работ, в том числе:

- подписанный со своей стороны акт о приемке выполненных работ в отношении этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ (форма КС2), утвержденная Постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 г. №100);

- подписанный со своей стороны справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС3, утвержденная Постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 г. №100);

- соответствующий счет на оплату либо счет-фактуру.

Выше перечисленные документы предоставляются заказчику в оригинале в 3-х экз.

7.2. Заказчик, либо уполномоченное лицо Заказчика в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения документов, указанных в п. 7.1. настоящего Контракта:

- осуществляет осмотр выполненных работ при участии Подрядчика;

- осуществляет проверку сведений о видах и объемах фактически выполненных работ, содержащихся в представленных документах, на соответствие сметной документации;

- подписывает представленный акт о приемке выполненных работ, либо направляет Подрядчику почтовым отправлением (либо с использованием иных средств связи и доставки корреспонденции) письменное возражение (претензию) и (или) замечания с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) работ и (или) документации.

7.3. После устранения недостатков (дефектов) Подрядчик повторно в порядке, предусмотренном пунктом 7.2 настоящего Контракта, представляет к приемке работы (результат работ) и документы, подтверждающие устранение выявленных Заказчиком недостатков (дефектов). Представленные Подрядчиком работы (результат работ) и документы в срок и в порядке, предусмотренном пунктом 7.2. настоящего Контракта, повторно рассматриваются Заказчиком.

7.4. В случае отказа при подписании Подрядчиком акта с перечнем замечаний и сроков их устранения, Заказчик вправе подписать вышеуказанный акт в одностороннем порядке, либо с участием комиссии.

7.5. Подрядчик за свой счет в срок, установленный Заказчиком, обязан устранить недостатки (дефекты) работ, выявленные в ходе проверки требованиям технических регламентов и сметной документации.

7.6. В случае если Подрядчик нарушит срок устранения недостатков (дефектов) работ, Заказчик вправе своими силами устранить такие недостатки или поручить их устранение третьим лицам и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) работ.

7.7. Выполненные Подрядчиком работы переходят в собственность Заказчика после подписания Акта приемки выполненных работ.

7.8. В рамках осуществления электронного документооборота в ЕИС в процессе исполнения настоящего контракта предусмотрены следующие условия (при возможности):

- возможность оформления и обмена документами о приемке товаров (работ, услуг) в форме электронных документов, подписанных электронной подписью в ЕИС;

- представление в качестве первичных учетных документов, подтверждающих (сопровождающих) поставку товаров (передачу результатов выполненных работ, оказанных услуг), универсального передаточного документа (счета-фактуры), в том числе корректировочных документов к ним.

**8. Скрытые работы**

8.1. Подрядчик не менее чем за 2 (два) рабочих дня до проведения приемки выполненных работ, подлежащих закрытию, письменно уведомляет Заказчика, о необходимости проведения приемки скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки (освидетельствования) в установленном порядке скрытых работ и составления соответствующих актов.

8.2. В случае если Заказчиком, внесены в общий журнал работ замечания по выполненным работам, подлежащим закрытию, то они не должны закрываться Подрядчиком без письменного разрешения Заказчика.

8.3. В случае, если закрытие работ выполнено без разрешения Заказчика, либо Заказчик не был информирован об этом или информирован с опозданием, то Подрядчик за свой счет обязуется открыть любую часть скрытых работ, не прошедших приемку Заказчиком, а затем восстановить ее.

**9. Внесение изменений в Контракт и порядок его расторжения**

9.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, не предусмотренные настоящим Контрактом, не противоречащая действующему законодательству, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в виде дополнительного Соглашения с учетом ограничений, предусмотренных законодательством. После подписания Сторонами дополнительных Соглашений, являются неотъемлемой частью настоящего Контракта.

9.2. Изменение существенных условий Контракта допускается, (в случае, если такая возможность была предусмотрена аукционной документацией), в следующих случаях:

9.2.1. При снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема выполняемых работ и иных условий контракта;

9.2.2. В случае, если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные контрактом объем работ не более чем на 10% или уменьшается предусмотренный Контрактом объем работ не более чем на 10%. При этом по Соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства РФ цены контракта пропорционально дополнительному объему услуги из установленной в контракте цены единицы услуги, но не более чем на 10% цены Контракта.

9.2.3. В случаях, предусмотренных частью 6 статьи 161 Бюджетного кодекса РФ, т.е. при уменьшении ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств до Заказчика. При этом Заказчик в ходе исполнения Контракта [обеспечивает согласование](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_155057/#dst100010) новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) объема работы.

9.3. Настоящий Контракт, может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда либо в случае одностороннего отказа Стороны настоящего Контракта от его исполнения по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, в порядке и сроки, определенные статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ и условиями Контракта.

9.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

9.5. В случае расторжения настоящего Контракта в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта, в связи с существенным нарушением Подрядчиком условий настоящего Контракта, по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, Заказчик в установленном порядке направляет сведения о Подрядчике в реестр недобросовестных поставщиков.

**10. Ответственность Сторон**

10.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение настоящего Контракта Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ и условиями настоящего Контракта.

10.2. Размер штрафа, начисляемого в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, рассчитывается согласно Постановления Правительства РФ от 30 августа 2017 года №1042 «Об утверждении правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. №570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. №1063» (далее по тексту - Постановление Правительства РФ от 30.08.2017г. №1042).

10.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом), Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате штрафа. Размер штрафа определяется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 года № 1042.

10.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф:

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

10.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона №44-ФЗ, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены Контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

10.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом №44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном в Постановлении Правительства РФ от 30.08.2017г. №1042, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

10.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

10.8. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

10.9. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

10.10. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

10.11. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

10.12. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

10.13. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

10.14. Применение штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

10.15. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и установлен в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка РФ от цены Контракта (отдельного этапа исполнения Контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

10.16. В случае просрочки со стороны Подрядчика исполнения настоящего Контракта на срок более чем один месяц, Заказчик имеет право обратиться к Подрядчику с предложением о расторжении Контракта и уплаты штрафных санкций, а при несогласии Подрядчика – обратиться в суд с соответствующим иском.

10.17. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

10.18. За ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

10.19. Суммы неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявляемых Заказчиком в соответствии с Федеральным Законом № 44, удерживать с обеспечения исполнения настоящего контракта, перечисленного Подрядчиком на лицевой счет Заказчика предусмотренного пунктом 12 настоящего Контракта.

10.20. За несоблюдение пункта 4 статьи 3 Федерального закона от 25.12.2008г №273-ФЗ «О противодействии коррупции», Стороны несут ответственность за совершение коррупционных правонарушений.

**11. Обстоятельства непреодолимой силы**

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: землетрясения, наводнения, пожара, войны, эпидемии, блокады, правительственных ограничений, принятия нормативных актов запретительного характера или любых обстоятельств непреодолимой силы, признаваемых таковыми Гражданским кодексом Российской Федерации и находящихся вне контроля Сторон, непосредственно повлиявших на исполнение обязательств, возникших после заключения настоящего Контракта.

11.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона в установленном законом порядке обязана уведомить об этом другую в двухдневный срок. Далее Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ на объекте.

**12. Обеспечение исполнения контракта**

12.1. Обеспечение исполнения настоящего контракта установлен в размере \_30\_\_% от цены Контракта, и составляет - рубля копеек.

Реквизиты для внесения денежных средств, в качестве обеспечения исполнения контракта:

Администрация сельского поселения «Маргуцекское»

УФК по Забайкальскому краю (ОК 12, Администрация сельского поселения «Маргуцекское»)

ИНН 7530010751, КПП 753001001

ОТДЕЛЕНИЕ Г. ЧИТА

казначейский счет: 03232643766214279100 кор.**/**счет 40102810945370000063

 в ОТДЕЛЕНИЕ ЧИТА БАНК РОССИИ//УФК по Забайкальскому краю, г. Чита (Администрация сельского поселения «Маргуцекское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края, л/счет 0591301104),

БИК: 017601329, ОКТМО: 76621427

Назначение платежа: Обеспечение исполнения контракта, по результатам электронного аукциона, протокол от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года №\_\_\_\_\_ НДС не облагается.

12.2. Способ обеспечения исполнения Контракта определяется участником аукциона самостоятельно из вариантов, описанных в п.12.3. или 12.4.

12.3. Вариант 1. Безотзывная банковская гарантия, выданная банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ. В банковскую гарантию включается условие о праве Заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

В случае, если предложенная Подрядчиком цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, к Подрядчику, с которым заключается контракт, применяются антидемпинговые меры, предусмотренные статьей 37 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ.

В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта стало недействительным или стало ненадлежащим, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней предоставить Заказчику иное надлежащее обеспечение исполнения Контракта.

В случае отзыва в соответствии с законодательством РФ у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее 1 (одного) месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

Срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц.

Затраты, связанные с получением банковской гарантии по Контракту несет Подрядчик.

12.4. Вариант 2. Денежные средства, вносимые в качестве обеспечения исполнения Контракта, должны быть перечислены в размере, установленном в пункте 12.1. настоящего Контракта, на банковский счет, на котором в соответствии с законодательством РФ учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения настоящего Контракта подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (квитанцией в случае наличной формы оплаты, оригинальной выпиской из банка в случае, если перевод денежных средств осуществляется при помощи системы «банк-клиент»).

Денежные средства возвращаются Подрядчику при условии надлежащего исполнения Подрядчиком всех своих обязательств по настоящему Контракту, в течение 15 (пятнадцать) дней по письменному требованию, с момента исполнения Подрядчиком своих обязательств.

12.5. В ходе исполнения настоящего Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта.

**13. Обеспечение гарантийных обязательств**

13.1. Оформление документов о приемке выполненных работ (ее результатов), осуществляется после предоставления Подрядчиком гарантийного обеспечения. Размер гарантийного обеспечения - 30 (тридцать) процентов от начальной (максимальной) цены Контракта, что составляет –

Реквизиты для внесения денежных средств, в качестве гарантийных обязательств:

УФК по Забайкальскому краю (ОК 12, Администрация сельского поселения «Маргуцекское»)

ИНН 7530010751, КПП 753001001

ОТДЕЛЕНИЕ Г. ЧИТА

казначейский счет: 03232643766214279100 кор.**/**счет 40102810945370000063

 в ОТДЕЛЕНИЕ ЧИТА БАНК РОССИИ//УФК по Забайкальскому краю, г. Чита (Администрация сельского поселения «Маргуцекское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края, л/счет 0591301104),

БИК: 017601329, ОКТМО: 76621427

Назначение платежа: Внесение денежных средств, в качестве гарантийных обязательств по объекту: Капитальный ремонт здания Дома культуры в с. Маргуцек. НДС не облагается.

13.2. Способ обеспечения гарантийных обязательств определяется участником аукциона самостоятельно, из вариантов, указанных в п.13.3. или 13.4.

13.3. Вариант 1. Безотзывная банковская гарантия, выданная банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ. Срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц. Обеспечение гарантийных обязательств, предоставляется Подрядчиком, в срок определенный п. 6.1. настоящего Контракта.

13.4. Вариант 2. Денежные средства, вносимые в качестве обеспечения исполнения Контракта, должны быть перечислены в размере, установленном в пункте 13.1. настоящего Контракта, на банковский счет, на котором в соответствии с законодательством РФ учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Денежные средства возвращаются Подрядчику при условии надлежащего исполнения им гарантийных обязательств по настоящему Контракту, в течение 15 (пятнадцать) дней, по письменному обращению, по истечению гарантийного срока указанного в настоящем Контракте.

13.5. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

**14. Прочие условия**

14.1. Риски случайной гибели или случайного повреждения объекта переходят от Заказчика к Подрядчику с момента подписания настоящего Контракта до подписания Акта приёмки выполненных (законченных) работ.

14.2. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту имеют юридическую силу, если они оформлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон и являются приложениями к нему.

14.3. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, решаются путем переговоров. При не достижении Соглашения в процессе переговоров, споры разрешаются в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации - в Арбитражном суде Забайкальского края.

14.4. При исполнении настоящего Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является его правопреемником по настоящему Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

14.5. Уступка требований по настоящему Контракту не допускается.

14.6. Конфиденциальность

14.6.1. Стороны обязаны обеспечить сохранность и конфиденциальность сведений ограниченного распространения, относящихся к предмету Контракта, ходу его исполнения и полученным результатам.

14.7. Настоящий Контракт заключается в форме электронного документа, подписанного электронными цифровыми подписями Сторон, так же может быть подписан на бумажном носителе.

14.8. Неотъемлемой частью настоящего Контракта являются приложения:

1. Приложение № 1 – Техническое задание.

2. Приложение № 2 – Сметная документация.

3. Приложение №3 – График выполнения работ

**15. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон**